PREFEITURA DE PINHÃO

OBRA:
ESCOLA DE 06 SALAS - PADRÃO FNDE

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Sergipe
ORSE - 03/2026 - Sergipe

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,51%
Mensalista: 69,72%

Orçamento Sintético

Item	Código	Banco	Descrição	Und	Quant.	Valor Unit	Valor Unit com BDI	Total	Peso (%)
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**		**1**		**43.231,27**	**43.231,27**	**3,16 %**
1.1	51	ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6	388,83	480,36	2.882,16	0,21 %
1.2	56	ORSE	Barracão para escritório de obra porte pequeno s=25,41m2 com materiais novos	un	1	16.204,42	20.018,94	20.018,94	1,46 %
1.3	9416	ORSE	Instalação provisória de energia elétrica, aerea, trifasica, em poste galvanizado, exclusive fornecimento do medidor	un	1	1.814,98	2.242,23	2.242,23	0,16 %
1.4	6096	ORSE	Ligação Predial de Água em Mureta de Concreto, Provisória ou Definitiva, com Fornecimento de Material, inclusive Mureta e Hidrômetro, Rede DN 50mm - Rev 03_10/2022	UN	1	607,88	750,97	750,97	0,05 %
1.5	3	ORSE	Limpeza manual de terreno com vegetação rasteira, incluindo roçagem e queima	m²	2870,36	4,89	6,04	17.336,97	1,27 %
2			**SUPERESTRUTURA**		**1**		**11.669,75**	**11.669,75**	**0,85 %**
2.1			**CONCRETO ARMADO - VIGAS**		**1**		**3.003,19**	**3.003,19**	**0,22 %**
2.1.1	13	ORSE	Demolição de concreto manualmente	m³	0,47	285,68	352,93	165,88	0,01 %
2.1.2	8718	ORSE	Recuperação de armadura de aço - barra até 1/2" com tinta de alto teor de zinco - Nitoprimer Zn ou similar, esp:2mm	m	7,8	35,23	43,52	339,46	0,02 %
2.1.3	3472	ORSE	Escoramento em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes maciças, 01 uso	m²	1,17	60,80	75,11	87,88	0,01 %
2.1.4	90280	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,47	772,57	954,43	448,58	0,03 %
2.1.5	6456	ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,66	2.405,54	2.971,80	1.961,39	0,14 %
2.2			**CONCRETO ARMADO - LAJES E PILARES**		**1**		**8.666,56**	**8.666,56**	**0,63 %**
2.2.1	8718	ORSE	Recuperação de armadura de aço - barra até 1/2" com tinta de alto teor de zinco - Nitoprimer Zn ou similar, esp:2mm	m	40,32	35,23	43,52	1.754,73	0,13 %
2.2.2	3472	ORSE	Escoramento em madeira p/ edificações c/ vigas e lajes maciças, 01 uso	m²	86,94	60,80	75,11	6.530,06	0,48 %
2.2.3	90280	SINAPI	GRAUTE FGK=25 MPA; TRAÇO 1:0,02:1,3:1,6 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ CAL/ AREIA GROSSA/ BRITA 0) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_09/2021	m³	0,4	772,57	954,43	381,77	0,03 %
3			**SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)**		**1**		**14.441,22**	**14.441,22**	**1,06 %**
3.1	103322	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA VERTICAL DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	m²	19,11	53,81	66,48	1.270,43	0,09 %
3.2	191	ORSE	Divisória em granito cinza andorinha polido, e=2cm, inclusive montagem com ferragens - Rev 02	m²	11,32	812,82	1.004,16	11.367,09	0,83 %
3.3	101162	SINAPI	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CERÂMICA (COBOGÓ) DE 7X20X20CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	m²	10	146,00	180,37	1.803,70	0,13 %
4			**ESQUADRIAS**		**1**		**123.358,51**	**123.358,51**	**9,01 %**
4.1			**PORTAS DE MADEIRA**		**1**		**45.431,28**	**45.431,28**	**3,32 %**
4.1.1	90843	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	8	1.215,73	1.501,91	12.015,28	0,88 %
4.1.2	7788	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.60 x 1,60 a 2.10 m),revestida c/fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore. Rev 01_10/2025	un	3	1.687,72	2.085,01	6.255,03	0,46 %
4.1.3	90842	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	5	1.164,43	1.438,54	7.192,70	0,53 %
4.1.4	90844	SINAPI	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	8	1.299,05	1.604,85	12.838,80	0,94 %
4.1.5	13034	ORSE	Porta em madeira compensada (canela), lisa, semi-ôca, (0.80 x 1,60 a 2.10 m),revestida c/fórmica, inclusive ferragens (livre/ocupado), para uso em divisórias granito ou mármore. Rev 01_10/2025	un	2	867,43	1.071,62	2.143,24	0,16 %
4.1.6	100874	SINAPI	PUXADOR PARA PCD, FIXADO NA PORTA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	12	301,50	372,47	4.469,64	0,33 %
4.1.7	9076	ORSE	Chapa de alumínio corrugada e=0,7mm	m²	2,7	154,87	191,33	516,59	0,04 %
4.2			**VIDROS**		**1**		**8.447,64**	**8.447,64**	**0,62 %**

4.2.1	1883	ORSE	Vidro fantasia canelado 4 mm - Rev 02_10/2021	m²	2,1	145,41	179,64	377,24	0,03 %
4.2.2	9718	ORSE	Espelho de cristal 4mm com moldura de alumínio	m²	11,4	573,04	707,93	8.070,40	0,59 %
4.3			**JANELAS DE ALUMÍNIO**		**1**		**69.479,59**	**69.479,59**	**5,08 %**
4.3.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,1	684,28	845,36	1.775,26	0,13 %
4.3.2	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	4,32	684,28	845,36	3.651,96	0,27 %
4.3.3	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	5,04	684,28	845,36	4.260,61	0,31 %
4.3.4	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	1,08	684,28	845,36	912,99	0,07 %
4.3.5	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	32,4	684,28	845,36	27.389,66	2,00 %
4.3.6	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,34	684,28	845,36	1.978,14	0,14 %
4.3.7	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	14,4	684,28	845,36	12.173,18	0,89 %
4.3.8	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	7,92	684,28	845,36	6.695,25	0,49 %
4.3.9	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	m²	2,1	684,28	845,36	1.775,26	0,13 %
4.3.10	1897	ORSE	Tela de nylon tipo mosquiteiro com moldura em madeira, para esquadrias - Rev 01	m²	4,2	66,02	81,56	342,55	0,03 %
4.3.11	4942	ORSE	Remoção de esquadria metálica, com ou sem reaproveitamento Rev. 01 - 03/2022	m²	164,9	21,91	27,07	4.463,84	0,33 %
4.3.12	3256	ORSE	Arestamento de vãos	m	100,3	16,87	20,84	2.090,25	0,15 %
4.3.13	91341	SINAPI	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	m²	2,38	670,23	828,00	1.970,64	0,14 %
5			**SISTEMAS DE COBERTURA**		**1**		**175.829,72**	**175.829,72**	**12,85 %**
5.1	92540	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_10/2025	m²	296,6	83,26	102,86	30.508,28	2,23 %
5.2	94441	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA DE ENCAIXE, TIPO FRANCESA, COM MAIS DE 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	296,6	35,98	44,45	13.183,87	0,96 %
5.3	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	67,05	26,08	32,22	2.160,35	0,16 %
5.4	290	ORSE	Rufo em chapa de alumínio, esp = 0,6mm, larg = 30,0cm	m	24,6	147,88	182,69	4.494,17	0,33 %
5.5	100361	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 7 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	6	1.960,61	2.422,14	14.532,84	1,06 %

5.6	100360	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	3	1.553,07	1.918,66	5.755,98	0,42 %
5.7	100357	SINAPI	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE MEIA TESOURA DE MADEIRA NÃO APARELHADA, COM VÃO DE 3 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_10/2025	UN	6	955,09	1.179,92	7.079,52	0,52 %
5.8	4808	ORSE	Madeiramento em massaranduba para telhado, peça principal serrada 8 x18cm comabertura de encaixes	m	147,19	100,09	123,65	18.200,04	1,33 %
5.9	10442	ORSE	Pontalete de madeira de lei 5 x 17cm h=1,10m e apoio de 17 x 60cm	un	12	126,48	156,25	1.875,00	0,14 %
5.10	208	ORSE	Imunização de madeiramento de cobertura com imunizante incolor tipo Penetrol ou similar	m²	841,2	15,27	18,86	15.865,03	1,16 %
5.11	2344	ORSE	Preparo de superfície com lixamento de paredes e tetos	m²	13,37	3,66	4,52	60,43	0,00 %
5.12	11618	ORSE	Remoção, lavagem, carga e retelhamento de telhas cerâmicas tipo canal comum, sem uso de grampo de arame, c/ ré-aproveitamento de 80%, Itabaiana ou similar - Rev 01	m²	841,2	59,77	73,84	62.114,21	4,54 %
6			**REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS**		**1**		**50.101,65**	**50.101,65**	**3,66 %**
6.1	87878	SINAPI	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	393,61	5,32	6,57	2.586,02	0,19 %
6.2	87881	SINAPI	CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_10/2022	m²	86,94	8,34	10,30	895,48	0,07 %
6.3	13027	ORSE	Reboco ou emboço interno, de parede, com argamassa traço - 1:6 (cimento / areia) com Rebotec, espessura 1,5 cm	m²	393,61	33,23	41,05	16.157,69	1,18 %
6.4	3315	ORSE	Reboco ou emboço interno, de teto, com argamassa traço t6 - 1:2:10 (cimento /cal / areia), espessura 1,5 cm	m²	86,94	38,86	48,01	4.173,99	0,30 %
6.5	87273	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	m²	324,91	65,49	80,91	26.288,47	1,92 %
7			**SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)**		**1**		**162.198,72**	**162.198,72**	**11,85 %**
7.1	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	208,98	45,89	56,69	11.847,08	0,87 %
7.2	87251	SINAPI	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	m²	673,49	52,80	65,23	43.931,75	3,21 %
7.3	2266	ORSE	Soleira em granito cinza andorinha, l = 15 cm, e = 2 cm	m	18,5	92,37	114,11	2.111,04	0,15 %
7.4	88648	SINAPI	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023	M	56	7,59	9,38	525,28	0,04 %
7.5			**PAVIMENTAÇÃO EXTERNA**		**1**		**19.408,93**	**19.408,93**	**1,42 %**
7.5.1	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	168,13	93,44	115,44	19.408,93	1,42 %
7.6			**RECUPERAÇÃO**		**1**		**84.374,64**	**84.374,64**	**6,16 %**
7.6.1	2180	ORSE	Regularização de base para revest. de pisos com arg. traço t4, esp. média = 2,5cm	m²	673,49	28,91	35,72	24.057,06	1,76 %
7.6.2	7323	ORSE	Piso tátil direcional e/ou alerta, em borracha, p/deficientes visuais, dimensões 25x25cm, aplicado, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	40,95	678,87	838,68	34.343,95	2,51 %
7.6.3	4864	ORSE	Piso tátil direcional e de alerta, em concreto colorido, p/deficientes visuais, dimensões 30x30cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive regularização de base	m²	5,4	159,57	197,13	1.064,50	0,08 %
7.6.4	101747	SINAPI	PISO EM CONCRETO 20 MPA PREPARO MECÂNICO, ESPESSURA 7CM. AF_09/2020	m²	82,68	93,44	115,44	9.544,58	0,70 %
7.6.5	94963	SINAPI	CONCRETO FCK = 15MPA, TRAÇO 1:3,4:3,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	m³	11,98	527,89	652,16	7.812,88	0,57 %
7.6.6	94263	SINAPI	GUIA (MEIO-FIO) CONCRETO, MOLDADA IN LOCO EM TRECHO RETO COM EXTRUSORA, 13 CM BASE X 22 CM ALTURA. AF_01/2024	M	27,3	36,27	44,81	1.223,31	0,09 %
7.6.7	100324	SINAPI	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	m³	11,28	225,06	278,04	3.136,29	0,23 %
7.6.8	16	ORSE	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²	12	28,58	35,31	423,72	0,03 %
7.6.9	77	ORSE	Aterro de caixão de ediificação, com fornec. de areia, adensada com água	m³	3,22	178,64	220,69	710,62	0,05 %
7.6.10	87630	SINAPI	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021	m²	12	45,89	56,69	680,28	0,05 %
7.6.11	161	ORSE	Alvenaria bloco concreto vedação 9x19x39 cm, e= 0,09, aparente, com argamassaAC-1, junta de 2,0cm	m²	15,71	70,97	87,68	1.377,45	0,10 %
8			**PINTURA**		**1**		**110.890,05**	**110.890,05**	**8,10 %**

8.1	2295	ORSE	Pintura para exteriores, sobre paredes, com lixamento, aplicação de 01 demão de selador acrílico, 02 demãos de massa acrílica e 02 demãos de tinta acrílica convencional - Rev 03	m²	978,56	50,15	61,96	60.631,58	4,43 %
8.2	2298	ORSE	Pintura para interiores, sobre paredes ou tetos, com lixamento, aplicação de 01 demão de líquido selador acrílico, 01 demão de textura acrílica branca e 02 demãos de tinta pva latex convencional para interiores	m²	628	42,07	51,97	32.637,16	2,38 %
8.3	2310	ORSE	Pintura para superfícies de madeira com lixamento, aplicação de 01 demão de fundo sintético nivelador e 02 demãos de tinta esmalte ou óleo	m²	276	31,41	38,80	10.708,80	0,78 %
8.4	100742	SINAPI	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	m²	145,2	25,52	31,53	4.578,16	0,33 %
8.5	2308	ORSE	Pintura de acabamento com lixamento e aplicação de 02 demãos de esmalte sintético sobre madeira - R1	m²	87,56	21,58	26,66	2.334,35	0,17 %
9			**INSTALAÇÕES HIDRÁULICA**		**1**		**15.513,53**	**15.513,53**	**1,13 %**
9.1	4769	ORSE	Registro gaveta c/canopla cromada, d=40mm (1 1/2"), ref.1509, linha Targa C40, Deca ou similar	un	1	152,24	188,08	188,08	0,01 %
9.2	94498	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	133,69	165,16	330,32	0,02 %
9.3	94493	SINAPI	REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 60 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	95,16	117,56	117,56	0,01 %
9.4	89401	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	122	10,48	12,95	1.579,90	0,12 %
9.5	89446	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	8	5,00	6,18	49,44	0,00 %
9.6	89447	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	28	9,85	12,17	340,76	0,02 %
9.7	89448	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	6	15,04	18,58	111,48	0,01 %
9.8	89449	SINAPI	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	52	16,66	20,58	1.070,16	0,08 %
9.9	1041	ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 50mm x 11/4"	un	2	22,17	27,39	54,78	0,00 %
9.10	1037	ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 25mm x 3/4"	un	12	9,35	11,55	138,60	0,01 %
9.11	1036	ORSE	Adaptador de pvc rígido soldável curto c/ bolsa e rosca p/ registro diâm = 20mm x 1/2"	un	10	9,20	11,37	113,70	0,01 %
9.12	89987	SINAPI	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	2	86,24	106,54	213,08	0,02 %
9.13	1466	ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=25mm (1") - ref.1509 Deca ou similar	un	1	115,28	142,42	142,42	0,01 %
9.14	1467	ORSE	Registro gaveta c/ canopla cromada, d=32mm (1 1/4") - ref.1509 Deca ou similar	un	2	164,74	203,52	407,04	0,03 %
9.15	89984	SINAPI	REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 1/2", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	77,71	96,00	96,00	0,01 %
9.16	8236	ORSE	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref.1153, linha Misty, Fabrimar ousimilar	un	1	68,38	84,48	84,48	0,01 %
9.17	102617	SINAPI	CAIXA D´ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 5000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1	3.420,90	4.226,18	4.226,18	0,31 %
9.18	89404	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 20MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	7	7,18	8,87	62,09	0,00 %
9.19	89501	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 50MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	13,56	16,75	33,50	0,00 %
9.20	89497	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	8	12,42	15,34	122,72	0,01 %
9.21	89505	SINAPI	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 60MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	2	37,68	46,55	93,10	0,01 %
9.22	1172	ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 60mm	un	1	47,12	58,21	58,21	0,00 %
9.23	1168	ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 25mm	un	3	10,48	12,95	38,85	0,00 %
9.24	1167	ORSE	Tê 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 20mm	un	2	10,19	12,59	25,18	0,00 %
9.25	1181	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 32mm	un	4	31,35	38,73	154,92	0,01 %
9.26	1182	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 40mm	un	4	34,80	42,99	171,96	0,01 %
9.27	1180	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 50 x 25mm	un	2	26,50	32,74	65,48	0,00 %
9.28	1177	ORSE	Tê de redução 90º de pvc rígido soldável, marrom diâm = 32 x 25mm	un	2	16,82	20,78	41,56	0,00 %

9.29	2341	ORSE	Impermeabilizaçao flexível, base acrílica, tipo Igolflex Branco Sika ou similar, p/lajes, calhas, varandas, terraços e coberturas de reservatorios	m²	35,87	59,85	73,94	2.652,23	0,19 %
9.30	1452	ORSE	Abrigo em alvenaria (1.20 x 1.00m) para conjunto de moto-bomba, incluindo chapisco, reboco, esquadria de ferro e cobertura com telha canal comum.	un	1	2.209,61	2.729,75	2.729,75	0,20 %
10			**INSTALAÇÃO SANITÁRIA**		**1**		**42.192,86**	**42.192,86**	**3,08 %**
10.1	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	87	27,17	33,57	2.920,59	0,21 %
10.2	10745	ORSE	Caixa de gordura em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,10m, dim: 1,00 x 1,00 x 0,60m	un	1	850,85	1.051,14	1.051,14	0,08 %
10.3	89849	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 150 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	2	55,18	68,17	136,34	0,01 %
10.4	98085	SINAPI	TANQUE SÉPTICO RETANGULAR, EM ALVENARIA COM BLOCOS DE CONCRETO, DIMENSÕES INTERNAS: 1,6 X 4,4 X H=1,8 M, VOLUME ÚTIL: 9856 L (PARA 68 CONTRIBUINTES). AF_12/2020	UN	1	9.771,83	12.072,12	12.072,12	0,88 %
10.5	46	Próprio	Sumidouro paredes com tijolo maçico (dobrado), Ø(int) = 3,00m, h=6,00m	un	1	21.056,07	26.012,67	26.012,67	1,90 %
11			**LOUÇAS E METAIS**		**1**		**39.860,31**	**39.860,31**	**2,91 %**
11.1	12101	ORSE	Vaso sanitário, linha vogue plus conforto P.510.17, sem abertura frontal, DECA ou similar, exclusive caixa óu válvula de descarga	un	5	2.133,18	2.635,33	13.176,65	0,96 %
11.2	7710	ORSE	Vaso sanitario c/caixa de descarga acoplada, linha thema ecoflush, 3/6 lt, ref. 25353/25570, INCEPA ou similar,incl. assento INCEPA linha thema ref. 25987ou similar, conjunto de fixação, anel de vedação e engate plástico	un	3	1.010,99	1.248,98	3.746,94	0,27 %
11.3	2057	ORSE	Acabamento para válvula hydra	un	5	189,81	234,49	1.172,45	0,09 %
11.4	12280	ORSE	Lavatório com bancada em granito cinza andorinha, e = 2cm, dim 2.80x0.60, com03 cubas de embutir de louça, sifão ajustável metalizado, válvula cromada, torneira cromada, inclusive rodopia 10 cm, assentada	un	2	2.779,25	3.433,49	6.866,98	0,50 %
11.5	2082	ORSE	Torneira cromada para jardim, DECA 1153C39, 1/2" ou similar	un	2	74,55	92,10	184,20	0,01 %
11.6	95544	SINAPI	PAPELEIRA DE PAREDE EM METAL CROMADO SEM TAMPA, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	8	42,26	52,21	417,68	0,03 %
11.7	100868	SINAPI	BARRA DE APOIO RETA, EM AÇO INOX POLIDO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	6	332,51	410,78	2.464,68	0,18 %
11.8	12128	ORSE	Barra de apoio, para lavatório,fixa, constituida de duas barras laterais em "U", em aço inox, d=1 1/4", Jackwal ou similar	cj	2	428,45	529,31	1.058,62	0,08 %
11.9	95547	SINAPI	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LÍQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_02/2026	UN	9	79,04	97,65	878,85	0,06 %
11.10	86919	SINAPI	TANQUE DE LOUÇA BRANCA COM COLUNA, 30L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA METÁLICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	898,69	1.110,24	1.110,24	0,08 %
11.11	13309	ORSE	Pia de cozinha com bancada em granito verde ubatuba, e= 2cm, dim 3,70x0,60m, com 02 cubas de aço sifão cromado, válvula cromada, torneira cromada 1/2", inclusive rodapia 10 cm, assentada	un	1	4.075,01	5.034,27	5.034,27	0,37 %
11.12	100860	SINAPI	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	1	137,76	170,19	170,19	0,01 %
11.13	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	3	255,04	315,08	945,24	0,07 %
11.14	86943	SINAPI	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, *40 X 30* CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30 CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2	255,04	315,08	630,16	0,05 %
11.15	9495	ORSE	Cabide em aço inox, linha Slim, ref. 2060.C.SLM, Deca ou similar	un	3	151,82	187,56	562,68	0,04 %
11.16	10345	ORSE	Mictório de louça branca com sifão integrado, engate flexivel cromado 1/2", registro de pressão 1/2" com canopla cromada acabamento simples e conjunto de fixação	un	1	671,13	829,11	829,11	0,06 %
11.17	4287	ORSE	Dispenser para toalha interfolhada	un	9	54,99	67,93	611,37	0,04 %
12			**INSTALAÇÃO DE GÁS COMBUSTÍVEL**		**1**		**4.000,19**	**4.000,19**	**0,29 %**
12.1	92688	SINAPI	TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, CLASSE MÉDIA, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	M	7	38,46	47,51	332,57	0,02 %

12.2	97549	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	5	50,34	62,19	310,95	0,02 %
12.3	97553	SINAPI	TÊ, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	1	71,40	88,21	88,21	0,01 %
12.4	92905	SINAPI	UNIÃO, EM FERRO GALVANIZADO, CONEXÃO ROSQUEADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	2	48,67	60,13	120,26	0,01 %
12.5	103029	SINAPI	REGISTRO OU REGULADOR DE GÁS DE COZINHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1	41,51	51,28	51,28	0,00 %
12.6	97540	SINAPI	LUVA, EM AÇO, CONEXÃO SOLDADA, DN 20 (3/4"), INSTALADO EM RAMAIS E SUB-RAMAIS DE GÁS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2026	UN	3	32,66	40,35	121,05	0,01 %
12.7	8708	ORSE	Caixa com regulador 1º estágio (instalação gás)	un	1	420,96	520,05	520,05	0,04 %
12.8	7835	ORSE	Caixa com regulador 2º estágio (instalação gás)	un	1	468,69	579,02	579,02	0,04 %
12.9	100788	SINAPI	KIT CAVALETE PARA GÁS - SEM MEDIDOR OU REGULADOR - ENTRADA INDIVIDUAL PRINCIPAL, EM AÇO GALVANIZADO DN 15 E 25 MM (1/2" E 1") - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1	687,55	849,40	849,40	0,06 %
12.10	13044	ORSE	Laudo de Vistoria e ART com execução de teste de estanqueidade de gás com emissão de laudo técnico, exclusive deslocamento de equipe técnica - Rev 01	un	1	750,00	926,55	926,55	0,07 %
12.11	10883	ORSE	Mangueira metálica para gás d=1/2" x 120cm	un	1	50,71	62,65	62,65	0,00 %
12.12	12137	ORSE	Placa de sinalizacao de seguranca contra incendio, fotoluminescente, quadrada, *20 x 20* cm, em pvc *2* mm anti-chamas (simbolos, cores e pictogramas conforme nbr 13434)	Un	2	15,46	19,10	38,20	0,00 %
13			**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNCIO**		**1**		**3.553,20**	**3.553,20**	**0,26 %**
13.1	12315	ORSE	Fornecimento e Instalação de Extintor de Incêndio, Pó Químico Sêco - PQS, ABC- 12kg	un	8	313,95	387,85	3.102,80	0,23 %
13.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	m²	8	20,43	25,24	201,92	0,01 %
13.3	12138	ORSE	Placa de indicativa de "EXTINTOR" em pvc, dim.: 20 x 20 cm	Un	8	25,14	31,06	248,48	0,02 %
14			**INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E TELEFÔNICAS 110V**		**1**		**89.287,05**	**89.287,05**	**6,52 %**
14.1			**QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO**		**1**		**3.071,81**	**3.071,81**	**0,22 %**
14.1.1	00039806	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	UN	1	281,09	347,26	347,26	0,03 %
14.1.2	650	ORSE	Caixa de passagem 20x20x12cm, em chapa aço galvanizado, embutida	un	1	73,68	91,02	91,02	0,01 %
14.1.3	339	ORSE	Quadro de medição trifásica (acima de 10 kva) com caixa em noril	un	1	516,50	638,08	638,08	0,05 %
14.1.4	93656	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1	12,86	15,89	15,89	0,00 %
14.1.5	93655	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	12	11,96	14,78	177,36	0,01 %
14.1.6	8003	ORSE	Disjuntor termomagnetico tripolar 70 A, padrão DIN (Europeu - linha branca),curva C, 5KA	un	1	166,82	206,09	206,09	0,02 %
14.1.7	00039806	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 18 DISJUNTORES NEMA OU 24 DISJUNTORES DIN	UN	1	281,09	347,26	347,26	0,03 %
14.1.8	93671	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	76,19	94,13	188,26	0,01 %
14.1.9	93673	SINAPI	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	2	91,41	112,93	225,86	0,02 %
14.1.10	00039807	SINAPI	QUADRO DE DISTRIBUICAO, EM PVC, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TERRA / NEUTRO, PARA 27 DISJUNTORES NEMA OU 36 DISJUNTORES DIN	UN	1	609,19	752,59	752,59	0,05 %
14.1.11	93654	SINAPI	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	6	11,08	13,69	82,14	0,01 %
14.2			**ELETRODUTOS E ACESSÓRIOS**		**1**		**32.505,29**	**32.505,29**	**2,37 %**
14.2.1	355	ORSE	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 40mm (1 1/4")	m	900	22,44	27,72	24.948,00	1,82 %
14.2.2	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8	17,49	21,61	172,88	0,01 %
14.2.3	10793	ORSE	Caixa de passagem pvc, 4" x 2", embutir, p/eletroduto - Rev 01	un	6	15,33	18,94	113,64	0,01 %
14.2.4	91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	30	14,27	17,63	528,90	0,04 %
14.2.5	2797	ORSE	Caixa de passagem em alvenaria de tijolos maciços esp. = 0,12m, dim. int. = 0.60 x 0.60 x 0.60m	un	5	495,24	611,82	3.059,10	0,22 %
14.2.6	399	ORSE	Eletroduto flexível de pvc (sanfonado), diâm = 25mm (3/4")	m	5	7,16	8,85	44,25	0,00 %
14.2.7	6411	ORSE	Tampa de concreto para caixas de passagem 0,60x0,60mx0,07m	un	5	60,59	74,85	374,25	0,03 %

14.2.8	11137	ORSE	Entrada de energia elétrica trifásica demanda entre 19 e 26,6 kw - Rev 01	un	1	2.642,28	3.264,27	3.264,27	0,24 %
14.3			**CABOS E FIOS (CONDUTORES)**		**1**		**36.024,87**	**36.024,87**	**2,63 %**
14.3.1	3796	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 1,5mm², 450/ 750v / 70°c	m	1079	7,36	9,09	9.808,11	0,72 %
14.3.2	3797	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 2,5mm², 450/ 750v / 70°c	m	1270	8,35	10,32	13.106,40	0,96 %
14.3.3	3798	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 4mm², 450/ 750v / 70°c	m	86	10,11	12,49	1.074,14	0,08 %
14.3.4	3799	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 6mm², 450/ 750v / 70°c	m	175	12,04	14,87	2.602,25	0,19 %
14.3.5	3800	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 10mm², 450/ 750v / 70°c	m	150	18,28	22,58	3.387,00	0,25 %
14.3.6	3801	ORSE	Cabo de cobre flexível isolado, seção 16mm², 450/ 750v / 70°c	m	200	23,97	29,61	5.922,00	0,43 %
14.3.7	98288	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	35	2,12	2,62	91,70	0,01 %
14.3.8	98288	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	12,7	2,12	2,62	33,27	0,00 %
14.4			**ILUMINAÇÃO E TOMADAS**		**1**		**17.685,08**	**17.685,08**	**1,29 %**
14.4.1	478	ORSE	Tomada 2p + t, ABNT, de embutir, 10 A, com placa em pvc	un	55	23,53	29,07	1.598,85	0,12 %
14.4.2	3401	ORSE	Interruptor 01 seção simples	un	14	7,77	9,60	134,40	0,01 %
14.4.3	3402	ORSE	Interruptor 02 seções simples	un	9	13,09	16,17	145,53	0,01 %
14.4.4	561	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa,incl.reator eletronico e lampadas. Rev 03_06/2024	un	89	132,14	163,25	14.529,25	1,06 %
14.4.5	3146	ORSE	Fornecimento e instalação de tomada embutida para telefone	un	6	10,85	13,40	80,40	0,01 %
14.4.6	4279	ORSE	Tomada dupla, de embutir, para uso geral, 2P+T, ABNT, 10A	un	4	41,88	51,74	206,96	0,02 %
14.4.7	561	ORSE	Luminária calha sobrepor p/lamp.fluorescente 2x40w ou LED 18 à 20W, completa,incl.reator eletronico e lampadas. Rev 03_06/2024	un	5	132,14	163,25	816,25	0,06 %
14.4.8	3729	ORSE	Interruptor 01 seção simples, de embutir, com placa, conjugado com tomada 2p+t, ABNT, 10A, inclusive caixa pvc 4x2	un	4	35,10	43,36	173,44	0,01 %
15			**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS (SPDA)**		**1**		**90.555,20**	**90.555,20**	**6,62 %**
15.1	96973	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 35 MM², NÃO ENTERRADA, COM ISOLADOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	445,58	79,37	98,05	43.689,12	3,19 %
15.2	10272	ORSE	Terminal aéreo base dupla galvanizada 25mm - fornecimento	un	41	13,63	16,84	690,44	0,05 %
15.3	98111	SINAPI	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	6	45,86	56,66	339,96	0,02 %
15.4	3290	ORSE	Aterramento composto de haste de cobre l = 2,40m, interligada com cabo de cobre tipo cordoalha	un	26	125,99	155,65	4.046,90	0,30 %
15.5	11131	ORSE	Fornecimento de cartucho para solda exotérmica para cabo 50 mm²	un	27	13,92	17,20	464,40	0,03 %
15.6	104752	SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 35 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	83	19,33	23,88	1.982,04	0,14 %
15.7	104753	SINAPI	CONECTOR SPLIT-BOLT, PARA SPDA, PARA CABOS ATÉ 50 MM2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	UN	31	23,23	28,70	889,70	0,06 %
15.8	7923	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 50 mm2 - fornecimento e instalação	un	27	6,36	7,86	212,22	0,02 %
15.9	7928	ORSE	Terminal de compressão para cabo de 35 mm2 - fornecimento e instalação	un	27	4,40	5,44	146,88	0,01 %
15.10	10272	ORSE	Terminal aéreo base dupla galvanizada 25mm - fornecimento	un	41	13,63	16,84	690,44	0,05 %
15.11	11273	ORSE	Caixa de equipotencialização em aço 200x200x90mm, para embutir com tampa, com9 terminais, ref:TEL-901 ou similar (SPDA)	un	1	374,39	462,52	462,52	0,03 %
15.12	12740	ORSE	Fornecimento e assentamento de barra chata de alumínio de 7/8" x 1/8"	m	89,2	16,66	20,58	1.835,74	0,13 %
15.13	10092	ORSE	Parafuso com bucha S-6 (fornecimento)	un	594	0,10	0,12	71,28	0,01 %
15.14	96977	SINAPI	CORDOALHA DE COBRE NU 50 MM², ENTERRADA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2023	M	356,6	70,96	87,66	31.259,56	2,28 %
15.15	11132	ORSE	Presilha de latão, L=20mm, para fixação de cabos de cobre, furo d=5mm, para cabos 35mm² a 50mm², ref:TEL-744 ou similar (SPDA)	un	1275	2,40	2,96	3.774,00	0,28 %
16			**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**		**1**		**50.145,50**	**50.145,50**	**3,66 %**
16.1	1777	ORSE	Prateleira em compensado, revestida com laminado	m²	9,54	472,31	583,49	5.566,49	0,41 %
16.2	10759	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	m²	2,19	557,20	688,36	1.507,51	0,11 %
16.3	4420	ORSE	Banco de concreto em alvenaria de tijolos maciços, assento em concreto simples, sem encosto, revestido em todas as faces com cerâmica Elizabeth 20x20 cm ou similar	m	10,8	260,22	321,48	3.471,98	0,25 %
16.4	2387	ORSE	Quadro escolar em fórmica branca com moldura. Rev 02_10/2025	m²	33,42	400,79	495,14	16.547,58	1,21 %
16.5	10204	ORSE	Porta para armários com moldura em alumínio (alumínio/acrílico), inclusive ferragens	m²	4,53	186,70	230,65	1.044,84	0,08 %
16.6	4695	ORSE	Bancada em granito cinza andorinha p/laboratorio de informática, esp=2,0cm, h=72cm e larg=80cm. Rev 01_03/2026	m	11	986,19	1.218,34	13.401,74	0,98 %

16.7	9712	ORSE	Escada marinheiro sem guarda corpo, L=40cm, executada em barras chata ferro galvanizado 1 1/4" x 1/4", sendo os degraus barra redonda ferro galvanizado d=5/8", espaçados de 30cm, pintada, inclusive instalação	m	5,5	1.266,48	1.564,61	8.605,36	0,63 %
17			**SERVIÇOS FINAIS**		**1**		**2.875,28**	**2.875,28**	**0,21 %**
17.1	2450	ORSE	Limpeza geral	m²	853,2	2,73	3,37	2.875,28	0,21 %
18			**INSTALÇÃO DE REDE LÓGICA**		**1**		**10.357,04**	**10.357,04**	**0,76 %**
18.1	91868	SINAPI	ELETRODUTO RÍGIDO ROSCÁVEL, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	110	14,27	17,63	1.939,30	0,14 %
18.2	91896	SINAPI	CURVA 90 GRAUS PARA ELETRODUTO, PVC, ROSCÁVEL, DN 40 MM (1 1/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADA EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	26	18,99	23,46	609,96	0,04 %
18.3	1305	ORSE	Luva de pvc rígido roscável diâm = 1 1/4" Rev.01 - 10/2022	un	45	19,16	23,67	1.065,15	0,08 %
18.4	9925	ORSE	Bucha com arruela em liga especial zamak p/eletroduto 32mm, d=1 1/4"	un	45	2,02	2,50	112,50	0,01 %
18.5	98281	SINAPI	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO RESIDENCIAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	130	7,18	8,87	1.153,10	0,08 %
18.6	7138	ORSE	Fornecimento e lançamento de cabo utp 4 pares cat 6	m	205	13,03	16,10	3.300,50	0,24 %
18.7	504	ORSE	Distribuidor geral padrão telebrás dimensões 0,40 x 0,40 x 0,12m	un	1	188,89	233,35	233,35	0,02 %
18.8	98307	SINAPI	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	19	46,86	57,89	1.099,91	0,08 %
18.9	12768	ORSE	Módulo de tomada de telefone RJ-45 - Cat. 5E - LCS, para Mopost, ref.: 149-132-R45-5, da Mopa ou similar	un	5	59,55	73,57	367,85	0,03 %
18.10	91936	SINAPI	CAIXA OCTOGONAL 4" X 4", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	22	17,49	21,61	475,42	0,03 %
19			**PORTAL DE ACESSO**		**1**		**258.451,88**	**258.451,88**	**18,88 %**
19.1	11955	ORSE	Portão em alumínio, cor N/B/P, em perfís búzio quadrado ou lambril, completo inclusive rodízios, perfís e fechadura	m²	4,2	341,66	422,09	1.772,78	0,13 %
19.2	12545	ORSE	Fornecimento e instalação de vergalhão (tirante c/ rosca d=1/4"x3000mm (marvitec ref. 1431 ou similar)	un	2	18,58	22,95	45,90	0,00 %
19.3	92541	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	m²	15,6	70,40	86,97	1.356,73	0,10 %
19.4	232	ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m²	9,2	68,12	84,16	774,27	0,06 %
19.5	94221	SINAPI	CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	15,6	26,08	32,22	502,63	0,04 %
19.6	2497	ORSE	Escavação manual de vala ou cava em material de 1ª categoria, profundidade até 1,50m	m³	1,77	58,64	72,44	128,22	0,01 %
19.7	6456	ORSE	Concreto Armado fck=21,0MPa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para Uso Geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	1,43	2.405,54	2.971,80	4.249,67	0,31 %
19.8	171	ORSE	Cobogó de cimento, com único furo, dim: 20 x 20cm	m²	11,49	139,42	172,24	1.979,04	0,14 %
19.9	00043130	SINAPI	ARAME GALVANIZADO 12 BWG, D = 2,76 MM (0,048 KG/M) OU 14 BWG, D = 2,11 MM (0,026 KG/M)	KG	2,07	29,60	36,57	75,70	0,01 %
19.10	232	ORSE	Telhamento com telha cerâmica tipo canal, comum, cor vermelha, Itabaiana ou similar	m²	6,4	68,12	84,16	538,62	0,04 %
19.11	2375	ORSE	Muro em alvenaria bloco cerâmico, e= 0,09m, c/ alv de pedra 0,35 x 0,60m, pilares (9x20cm) a cada 3,0m, cintas inferior e superior (9x15cm) em concreto armado fck=15,0 Mpa, c/ chapisco, reboco e pintura hidracor ou similar.	m²	616	324,61	401,02	247.028,32	18,05 %
20			**ADMINSTRAÇÃO DA OBRA**		**1**		**70.321,31**	**70.321,31**	**5,14 %**
20.1	93565	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,9	24.276,71	29.991,45	26.992,31	1,97 %
20.2	93572	SINAPI	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	1,8	6.705,96	8.284,54	14.912,17	1,09 %
20.3	101460	SINAPI	VIGIA DIURNO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	4,5	3.921,09	4.844,11	21.798,50	1,59 %
20.4			**Encargos complementares da equipe dirigente**		**1**		**0,00**	**0,00**	**0,00 %**
20.5			**MÓVEIS PARA ESCRITÓRIO, EQUIP. P/ INFORMÁTICA E COMUNIC. E MAT. DE CONSU**		**1**		**6.601,68**	**6.601,68**	**0,48 %**
20.5.1	10530	ORSE	Aluguel de mesa para reunião	mês	9	5,00	6,18	55,62	0,00 %
20.5.2	10786	ORSE	Aluguel de bebedouro elétrico de pressão 40 litros Inox 110v, Masterfrio ou similar	mês	9	13,76	17,00	153,00	0,01 %
20.5.3	10554	ORSE	Água - dispêndio mensal	mês	9	394,99	487,97	4.391,73	0,32 %
20.5.4	10555	ORSE	Consumo de energia elétrica	mês	9	180,00	222,37	2.001,33	0,15 %
20.6			**EQUIPAMENTOS DE PRODUÇÃO**		**1**		**16,65**	**16,65**	**0,00 %**
20.6.1	2448	ORSE	Aluguel de betoneira 400 l com motor 220/380V (com carregador)	h	9	1,50	1,85	16,65	0,00 %

PREFEITURA DE PINHÃO

OBRA:
ESCOLA DE 06 SALAS - PADRÃO FNDE

Bancos
SINAPI - 05/2026 - Sergipe
ORSE - 03/2026 - Sergipe

B.D.I.
23,54%

Encargos Sociais
Não Desonerado:
Horista: 111,51%
Mensalista: 69,72%

Orçamento Sintético

Total sem BDI	**1.108.021,11**
Total do BDI	**260.813,13**
Total Geral	**1.368.834,24**